

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului
Local de Urbanism al comunei Lucieni, județul Dâmbovița

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUCIENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Având în vedere :

- prevederile art. 56 alin. (5), alin. (6), alin. (7), art. 25, art. 26, art. 27, art. 27^{^1}, art. 48^{^1} alin. (4) și alin. (5), art. 49, art. 55 alin. (3) și art. 56 alin. (1), alin. (4), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 23 alin (1) și alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 2 alin. (1) din H.G. nr. 525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 21, alin. (1), lit. h) și lit. i) și alin. (2), art. 28, art. 30, alin. (1), art. 35, alin. (1) și alin. (3) și art. 36, alin. (1) lit. c) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 5, art. 12 și art. 30 din Ordinul MDRT nr. 2.701/2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr. 13/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general, indicativ GP038/99;
 - Avizul Tehnic al Arhitectului Șef nr. 3/29.05.2020 pentru Planul Urbanistic General al comunei Lucieni, județul Dâmbovița;
 - referatul nr.353/04.08.2020 întocmit de primarul comunei Lucieni;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lucieni, înregistrat sub nr. 356/07.08.2020;
 - Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Lucieni, înregistrate sub nr. 365/13.08.2020, nr.366/13.08.2020 și respectiv nr.367/13.08.2020 ;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Lucieni, județul Dâmbovița conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește termenul de valabilitate a documentației de maxim 10 ani de la data aprobării.

Art.3. Primarul și compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, încetează aplicabilitatea oricăror prevederi contrare.

Art.5. Secretarul general al comunei se obligă să comunice prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județul Dâmbovița, primarului comunei Lucieni și compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Constantin DOBRE

NR

LUCIENI

360
31.08.2020



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL COMUNĂ

Corina Beatrice IANCU

[Signature]